



**Ny helhedsplan for AB Valbyparken. Arealoversigt over etape 2 iht tegning. 24.11.2018**

Matrikel nr. 2066 (delvis) - 2070.  
Areal i alt 12.184 m<sup>2</sup>.

Begygtet areal, plangrundlag. 3.710 m<sup>2</sup>  
Boligareal: 3.300 m<sup>2</sup>. Garager: 410 m<sup>2</sup>  
Etageareal. 14.132 m<sup>2</sup> (bolig + garage)

Ekstisterende forhold.  
Køreareal/parkering: 2.762 m<sup>2</sup>  
Friarealer. Grønne områder, legeområder og belagte arealer til gang og ophold. Ialt 5.712 m<sup>2</sup>.

Forslag til ny helhedsplan, etape 2.  
Køreareal/parkering: 2.747 m<sup>2</sup>  
Skure: 36 m<sup>2</sup>  
Overdækket cykelparkering. 72 m<sup>2</sup>  
Friarealer. Grønne områder og belagte arealer til gang og ophold. Ialt 5.654 m<sup>2</sup>.

**UDBUDSTEGNING**

SAG: Tegningsgrundlag er ikke landsinspektormålt

AB Valbyparken. Valbygårdsvej 35-95. 2500 Valby. Etape 2

EMNE: MATR. NR.: TEGN. NR.:

Helhedsplan til orientering. BLOK 1-7.

**LA 00**

MAL: 1:500 v A1 KONST/TEG.: DATO: 18.03.2019 SAG NR.: 1501.1

Hjørdis Sørensen Landskab mdl d.ark Tre Kronerogade 149 A, 3 sal 2500 Valby mail: hs@landskab.biz tlf: 7020 2098 / 4048 2098