

Bestyrelsens beretning 2014.

Andelsbevægelsen har sin fødsel i år 1866. Den bygger på solidaritet og fællesskab. Dette gælder selvfølgelig også vores andelsboligforening. Vi har et fælles ansvar for, at vores boligområde fremtræder rent og ryddeligt, at vi overholder vores vedtægter, husorden, altanorden og sørge for at fællesudgifter holdes nede.

Jeg vil gerne takke nogle af dem, der udfører et stort stykke arbejde gratis for foreningen. Signe og Merete som ordner bede og Dennis som vedligeholder vores hjemmeside. Jesper som hjælper med kanalindstilling for vores ældre beboere. Er der personer, med kompetencer som foreningen kan få glæde af, og selvfølgelig på frivillig basis, må de meget gerne kontakte bestyrelsen.

Vandrør.

Vi er desværre stadig udsat for en del fejl på vores armaturer, men de bliver repareret løbende.

Ekstraordinær generalforsamling.

På den ekstraordinære generalforsamling blev det besluttet, at vi skulle have nye entredøre. Arbejdet er i fuld gang. Vi har kun fået positive tilbagemeldinger.

Det blev også vedtaget, at vi kunne starte ”grønne områder” ved blok 3. Dette arbejde er afsluttet, også kun med positiv tilbage melding.

Bestyrelsen fik også mandat til at underskrive en kollektiv aftale med Wao. Da vi fik aftalen, syntes vi ikke indholdet var det, vi havde aftalt. Da vi ikke kunne komme overens med Wao, undlod vi at skive under, og har brugt tiden efterfølgende til at finde nogle andre udbydere, som det frem går af indkaldelsen.

Fastelavnsfest og juletræstænding.

Det var dejligt at se så mange mennesker til vores juletræstænding. Vi håber, at der fremover vil møde endnu flere op. Det er også dejligt, at der er nogle forældre, som har taget den gamle tradition med tønneafslagning op igen. Det ville være rart med nogle flere traditioner, hvor vi kunne komme hinanden ved. Vi har før

haft juledekurations værksted og loppemarked. Foreningen er altid åben for nye frivillige tiltag.

5 årsplan 2014-2019.

Følgende opgaver vil der blive fokuseret på. Først og fremmest grønne områder, men desuden fundamenter, opgange og indgangspartier. Der er blevet solgt 25 lejligheder i 2013 heraf 3 lejelejligheder.

Ny affalds sortering.

Der er kommet ny affalds sortering, hvor der skal sorteres endnu mere. Der er udleveret brochure. Der henstilles til beboerne kun at lægge de rigtige ting i containerne.

Varmemester.

Samarbejdet med Jesper er ophørt. Carsten uddyber.

Andet.

Til sidst vil formanden gerne takke de øvrige bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for det store arbejde, de har udført i løbet af året. Også en stor tak til vores gårdfolk og en tak til vores administration for altid at være til rådighed, når vi har brug for den.